

План мероприятий ООО "БГК" (далее - Компания) по реализации непрофильных активов до 2025 года
Раздел 1. Результаты анализа активов Компании и выявления непрофильных активов
По результатам анализа активов Компании, были выявлены активы, обладающие признаками непрофильных, которые подлежат включению в реестр непрофильных активов Компани.
Обоснование (в т.ч. финансово-экономическое) выбранных способов реализации непрофильных активов приведено в реестре непрофильных активов и в прилагаемых к материалам Совета директоров расчетах.

Разделы 2 и 3. Реестр непрофильных активов, подлежащих реализации в отчетном году и мероприятия по реализации непрофильных активов с указанием способов их реализации с распределением по кварталам года

№ пп	Наименование непрофильного актива	Кадастровый (условный) №	Идентификатор в бух. учете (инвентарный/ номенклатурный №/ системный код)	Мероприятия по реализации непрофильных активов												Перечень рисков, дополнительных выгод от реализации	Примечание
				2023 год				2024 год				2025 год					
				1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	ПРОДАЖА (МЕНА)																
1.1.	Квартира № 12 по адресу с.Энергетик, ул. Высоковольтная, дом 8 "В" (S=48,5 кв.м)	02:66:040102:1466	17/053482			1. Утверждение изменения действия в РНА ("сохранение" на "продажа"). 2. Предоставление документов для проведения независимой оценки. 3. Согласование и принятие отчета об оценке.	1. Проведение корпоративных процедур по одобрению существенных условий сделки. 2. Заключение договора купли-продажи (получение оплаты, передача актива) Продажа путем запроса цен. 3. Государственная регистрация перехода права собственности/Подведение итогов конкурентной процедуры.									Возможная ограниченная платежеспособность потенциальных покупателей	По результатам одобрения существенных условия сделки Советом директоров ООО "БГК", планируется заключение договора купли-продажи квартиры с работником КТРЭС без проведения конкурентных процедур. В случае неодобрения сделки - планируется проведение конкурентных процедур по продаже актива
1.2.	Квартира № 15 по адресу с.Энергетик, ул. Высоковольтная, дом 8 "В" (S=48,5 кв.м)	02:66:040102:1826	17/053485			1. Утверждение изменения действия в РНА ("сохранение" на "продажа"). 2. Предоставление документов для проведения независимой оценки. 3. Согласование и принятие отчета об оценке.	1. Проведение корпоративных процедур по одобрению существенных условий сделки. 2. Заключение договора купли-продажи (получение оплаты, передача актива) Продажа путем запроса цен. 3. Государственная регистрация перехода права собственности/Подведение итогов конкурентной процедуры.									Возможная ограниченная платежеспособность потенциальных покупателей	По результатам одобрения существенных условия сделки Советом директоров ООО "БГК", планируется заключение договора купли-продажи квартиры с работником КТРЭС без проведения конкурентных процедур. В случае неодобрения сделки - планируется проведение конкурентных процедур по продаже актива
1.3.	Квартира № 2 по адресу с.Энергетик, ул. Высоковольтная, дом 8 "В" (S=35,5 кв.м)	02:66:040102:1402	17/053489			1. Утверждение изменения действия в РНА ("сохранение" на "продажа"). 2. Предоставление документов для проведения независимой оценки. 3. Согласование и принятие отчета об оценке.	1. Проведение корпоративных процедур по одобрению существенных условий сделки. 2. Заключение договора купли-продажи (получение оплаты, передача актива) Продажа путем запроса цен. 3. Государственная регистрация перехода права собственности/Подведение итогов конкурентной процедуры.									Возможная ограниченная платежеспособность потенциальных покупателей	По результатам одобрения существенных условия сделки Советом директоров ООО "БГК", планируется заключение договора купли-продажи квартиры с работником КТРЭС без проведения конкурентных процедур. В случае неодобрения сделки - планируется проведение конкурентных процедур по продаже актива

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1.4.	Квартира № 23 по адресу с.Энергетик, ул. Высоковольтная, дом 8 "В" (S=46,2 кв.м)	02-66.040102-1591	17/053493			1. Утверждение изменения действия в РНА ("безвозмездное пользование жилым помещением (ссуду)" на "продажа"). 2. Предоставление документов для проведения независимой оценки. 3. Согласование и принятие отчета об оценке.	1. Проведение корпоративных процедур по одобрению существенных условий сделки. 2. Заключение договора купли-продажи (получение оплаты, передача актива) Продажа путем запроса цен. 3. Государственная регистрация перехода права собственности/Подведение итогов конкурентной процедуры.									Возможная ограниченная платежеспособность потенциальных покупателей	По результатам одобрения существенных условия сделки Советом директоров ООО "БГК", планируется заключение договора купли-продажи квартиры с работником КТРЭС без проведения конкурентных процедур. В случае одобрения сделки - планируется проведение конкурентных процедур по продаже актива
1.5.	Квартира № 35 по адресу с.Энергетик, ул. Высоковольтная, дом 8 "В" (S=46,2 кв.м)	02-66.040102-1596	17/053505			1. Утверждение изменения действия в РНА ("безвозмездное пользование жилым помещением (ссуду)" на "продажа"). 2. Предоставление документов для проведения независимой оценки. 3. Согласование и принятие отчета об оценке.	1. Проведение корпоративных процедур по одобрению существенных условий сделки. 2. Заключение договора купли-продажи (получение оплаты, передача актива) Продажа путем запроса цен. 3. Государственная регистрация перехода права собственности/Подведение итогов конкурентной процедуры.									Возможная ограниченная платежеспособность потенциальных покупателей	По результатам одобрения существенных условия сделки Советом директоров ООО "БГК", планируется заключение договора купли-продажи квартиры с работником КТРЭС без проведения конкурентных процедур. В случае одобрения сделки - планируется проведение конкурентных процедур по продаже актива
1.6.	Квартира № 40 по адресу с.Энергетик, ул. Высоковольтная, дом 8 "В" (S=48,7 кв.м)	02-66.040102-1814	17/053509			1. Утверждение изменения действия в РНА ("сохранение" на "продажа"). 2. Предоставление документов для проведения независимой оценки. 3. Согласование и принятие отчета об оценке.	1. Проведение корпоративных процедур по одобрению существенных условий сделки. 2. Заключение договора купли-продажи (получение оплаты, передача актива) Продажа путем запроса цен. 3. Государственная регистрация перехода права собственности/Подведение итогов конкурентной процедуры.									Возможная ограниченная платежеспособность потенциальных покупателей	По результатам одобрения существенных условия сделки Советом директоров ООО "БГК", планируется заключение договора купли-продажи квартиры с работником КТРЭС без проведения конкурентных процедур. В случае одобрения сделки - планируется проведение конкурентных процедур по продаже актива
1.7.	КАТЕР "АМУР" (габаритные размеры: L=6,120м, B=1,887м, H=1,685м)	отсутствует	17/048186		1. Запрос цен завершен (приказ от 31.03.2023 № 138). 2. Итоги конкурентной процедуры подведены, победитель определен. 3. Сделка одобрена решением Совета директоров ООО "БГК". Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	1. Продажа путем запроса цен. 2. Подведение итогов конкурентной процедуры.	1. Продажа путем запроса цен. 2. Подведение итогов конкурентной процедуры. 3. Проведение корпоративных процедур по одобрению сделки. 4. Заключение договора купли-продажи (получение оплаты, передача актива). 5. Государственная регистрация перехода права собственности.									1. Возможная ограниченная платежеспособность потенциальных покупателей 2. Низкая ликвидность актива ввиду сезонности эксплуатации	В связи с отказом покупателя от заключения договора, в 3 квартале 2023 года начата новая конкурентная процедура по продаже актива
1.8.	Газопоршневой агрегат мини ТЭЦ Юматово	отсутствует	17/026849		1. Запрос цен завершен (приказ от 22.05.2023 № 203). 2. Итоги конкурентной процедуры подведены, победитель определен. Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	1. Заключение договора купли-продажи. 2. Получение оплаты за актив.	1. Передача актива по акту приема-передачи. 2. Списание актива с бух. учета.									Возможная ограниченная платежеспособность покупателя	При отказе покупателя от заключения договора, конкурентные процедуры по продаже актива будут возобновлены

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1.9.	Производственная база Кармановской ГРЭС: Материальный склад теплоэнергетического оборудования (S= 992,3 кв.м.), Материальный склад электротехнического оборудования (S= 1 640,3 кв.м.), Открытый склад (S= 16572,7 кв.м.), Проходная (S= 280,8 кв.м.), Теплый склад (S= 1 026,9 кв.м.)	02:66:000000:77, 02:66:000000:47, 02:66:040105:55, 02:66:000000:81, 02:66:000000:75	17/048981, 17/048982, 17/049246, 17/049578, 17/051832		1.Заключен договор купли-продажи № 01/354/172/01582/23 от 10.05.2023. 2.Проводится работа по получению оплаты за актив. Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	1. Проведение работы по получению оплаты за актив. 2.Передача актива по акту приема-передачи.	1.Государственная регистрация перехода права собственности. 2.Снятие актива с учета (долгосрочные активы к продаже).									Возможная ограниченная платежеспособность покупателя	При невыполнении покупателем договорных обязательств по оплате и принятию актива, сделка может быть расторгнута с возобновлением конкурентных процедур по продаже
1.10.	ДВД-7	отсутствует	17/033503		1.Оплата получена в полном объеме. 2.Актив передан покупателю для демонтажа. Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	Проведение демонтажных работ	1.Завершение демонтажных работ. 2.Передача актива по акту приема-передачи. 3.Снятие актива с учета (забалансовый счет).										По одному договору купли-продажи реализован ряд активов. Снятие актива с учета (забалансового счета) планируется после поэтапного демонтажа.
1.11.	ДВД-8	отсутствует	17/033501		1.Оплата получена в полном объеме. 2.Актив передан покупателю для демонтажа. Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	Проведение демонтажных работ	1.Завершение демонтажных работ. 2.Передача актива по акту приема-передачи. 3.Снятие актива с учета (забалансовый счет).										По одному договору купли-продажи реализован ряд активов. Снятие актива с учета (забалансового счета) планируется после поэтапного демонтажа.
1.12.	Котлоагрегат 9	отсутствует	17/033786		1.Заключен договор купли-продажи № 12/110303/00908/23 от 20.04.2023. 2.Проводится работа по получению оплаты за актив. Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	1. Получение оплаты за актив. 2.Передача актива на демонтаж.	1.Демонтаж актива. 2.Передача актива по акту приема-передачи. 3.Снятие актива с бух. учета.									Возможная ограниченная платежеспособность покупателя	При невыполнении покупателем договорных обязательств по оплате и принятию актива, сделка может быть расторгнута с возобновлением конкурентных процедур по продаже
1.13.	Демараторная установка 1	отсутствует	17/033489		1.Оплата получена в полном объеме. 2.Актив передан покупателю для демонтажа. Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	Проведение демонтажных работ	1.Завершение демонтажных работ. 2.Передача актива по акту приема-передачи. 3.Снятие актива с учета (забалансовый счет).										По одному договору купли-продажи реализован ряд активов. Снятие актива с учета (забалансового счета) планируется после поэтапного демонтажа.
1.14.	Демараторная установка 3	отсутствует	17/033497		1.Оплата получена в полном объеме. 2.Актив передан покупателю для демонтажа. Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	Проведение демонтажных работ	1.Завершение демонтажных работ. 2.Передача актива по акту приема-передачи. 3.Снятие актива с учета (забалансовый счет).										По одному договору купли-продажи реализован ряд активов. Снятие актива с учета (забалансового счета) планируется после поэтапного демонтажа.
1.15.	Демараторная установка 16	отсутствует	17/033486		1.Оплата получена в полном объеме. 2.Актив передан покупателю для демонтажа. Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	Проведение демонтажных работ	1.Завершение демонтажных работ. 2.Передача актива по акту приема-передачи. 3.Снятие актива с учета (забалансовый счет).										По одному договору купли-продажи реализован ряд активов. Снятие актива с учета (забалансового счета) планируется после поэтапного демонтажа.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1.16.	Дегазорная установка 19	отсутствует	17/033488		1.Оплата получена в полном объеме. 2.Актив передан покупателю для демонтажа. Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	Проведение демонтажных работ	1.Завершение демонтажных работ. 2.Передача актива по акту приема-передачи. 3.Снятие актива с учета (забалансовый счет).										По одному договору купли-продажи реализован ряд активов. Снятие актива с учета (забалансового счета) планируется после поэтапного демонтажа.
1.17.	Питательный насос 14	отсутствует	17/033984		1.Оплата получена в полном объеме. 2.Актив передан покупателю для демонтажа. Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	Проведение демонтажных работ	1.Завершение демонтажных работ. 2.Передача актива по акту приема-передачи. 3.Снятие актива с учета (забалансовый счет).										
1.18.	Котлоагрегат № 1	отсутствует	17/023560		Проводятся демонтажные работы. Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	Проведение демонтажных работ.	1.Завершение демонтажных работ. 2.Передача актива по акту приема-передачи. 3.Снятие актива с учета (забалансовый счет).									Ограниченные технические возможности покупателя по одновременному демонтажу активов	Опыт продажи крупного оборудования свидетельствует об участии в соответствующей конкурентной процедуре с условиями демонтажа активов за свой счет одного (максимум двух) участников. На данный период времени, ООО "ПромЭлектроник" единственный покупатель, который участвует в процедурах и постоянно приобретает аналогичные активы в филиалах ООО "БГК. Учитывая изложенное, принимая во внимание сложную геологическую обстановку, а также то, что ООО "ПромЭлектроник" выкупила четыре последних аналогичных объекта (котлоагрегат № 3, котлоагрегат ПК-10, ст.№4, котлоагрегат ПК-10, ст.№6, котлоагрегат №15 ТТМ-84 Б) Уфимской ТЭЦ-4, экономически наиболее целесообразным является продолжить работу с данным покупателем в условиях поэтапного демонтажа активов.
1.19.	Котлоагрегат № 7	отсутствует	17/023487, 17/023485, 17/023484, 17/023488, 17/023486		1.Заключен договор купли-продажи № 10/110547/01486/23 от 20.04.2023. 2.Проводится работа по получению оплаты за актив. Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	Проведение работы по получению оплаты за актив	1. Передача актива покупателю для демонтажа. 2. Проведение демонтажных работ. 3.Передача актива по акту приема-передачи. 4.Снятие актива с бух. учета (забалансового счета)									1.Ограниченные возможности покупателя по одновременной оплате нескольких активов. 2.Ограниченные технические возможности покупателя по одновременному демонтажу активов.	Опыт продажи крупного оборудования свидетельствует об участии в соответствующей конкурентной процедуре с условиями демонтажа активов за свой счет одного (максимум двух) участников. На данный период времени, ООО "ПромЭлектроник" единственный покупатель, который участвует в процедурах и постоянно приобретает аналогичные активы в филиалах ООО "БГК. Учитывая изложенное, принимая во внимание сложную геологическую обстановку, а также то, что ООО "ПромЭлектроник" выкупила четыре последних аналогичных объекта (котлоагрегат № 3, котлоагрегат ПК-10, ст.№4, котлоагрегат ПК-10, ст.№6, котлоагрегат №15 ТТМ-84 Б) Уфимской ТЭЦ-4, экономически наиболее целесообразным является продолжить работу с данным покупателем в условиях фактической поэтапной оплаты и демонтажа активов.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1.20.	Котлоагрегат N 11	отсутствует	17/023602		Проводится работа по получению оплаты за актив (письма от 26.04.2023 № 17/110-792, от 10.05.2023 № 17/110-869). Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	Проведение работы по получению оплаты за актив	1. Передача актива покупателю для демонтажа. 2. Проведение демонтажных работ. 3. Передача актива по акту приема-передачи. 4. Снятие актива с бух. учета (забалансового счета)									1. Ограниченные возможности покупателя по одновременной оплате нескольких активов. 2. Ограниченные технические возможности покупателя по одновременному демонтажу активов.	Опыт продажи крупного оборудования свидетельствует об участии в соответствующей конкурентной процедуре с условиями демонтажа активов за свой счет одного (максимум двух) участников. На данный период времени, ООО "ПромЭлектроник" единственный покупатель, который участвует в процедурах и постоянно приобретает аналогичные активы в филиалах ООО "БГК". Учитывая изложенное, принимая во внимание сложную геополитическую обстановку, а также то, что ООО "ПромЭлектроник" выкупили четыре последних аналогичных объекта (котлоагрегат № 3, котлоагрегат ПК-10, ст. №4, котлоагрегат ПК-10, ст. №6, котлоагрегат №15 ТТМ-84 Б) Уфимской ТЭЦ-4, экономически наиболее целесообразным является продолжать работу с данным покупателем в условиях фактической поэтапной оплаты и демонтажа активов.
1.21.	Котел водогрейный 4 КВГМ - 100	отсутствует	17/007130		1. Продажа без объявления цены завершена. 2. Итоги конкурентной процедуры подведены с определением победителя. 3. Проводится подготовка материалов для проведения корпоративных процедур по одобрению сделки. Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	1. Проведение корпоративных процедур по одобрению сделки. 2. Заключение договора купли-продажи	1. Получение оплаты за актив. 2. Передача актива на демонтаж. 3. Проведение демонтажных работ. 4. Передача актива по акту приема-передачи. 5. Снятие актива с учета (забалансовый счет).									1. Возможно ограниченные возможности покупателя по оплате актива. 2. Возможно ограниченные технические возможности покупателя по демонтажу актива.	
1.22.	Газопоршневая миниТЭЦ-1 фирмы Иенбахер	отсутствует	17/026948		Проводится подготовка материалов для проведения корпоративных процедур по одобрению сделки. Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	1. Проведение корпоративных процедур по одобрению сделки. 2. Заключение договора купли-продажи	1. Получение оплаты за актив. 2. Передача актива на демонтаж. 3. Проведение демонтажных работ. 4. Передача актива по акту приема-передачи. 5. Снятие актива с учета (забалансовый счет).									1. Возможно ограниченные возможности покупателя по оплате актива. 2. Возможно ограниченные технические возможности покупателя по демонтажу актива.	
1.23.	Газопоршневая миниТЭЦ-2 фирмы Иенбахер	отсутствует	17/026949		Проводится подготовка материалов для проведения корпоративных процедур по одобрению сделки. Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	1. Проведение корпоративных процедур по одобрению сделки. 2. Заключение договора купли-продажи	1. Получение оплаты за актив. 2. Передача актива на демонтаж. 3. Проведение демонтажных работ. 4. Передача актива по акту приема-передачи. 5. Снятие актива с учета (забалансовый счет).									1. Возможно ограниченные возможности покупателя по оплате актива. 2. Возможно ограниченные технические возможности покупателя по демонтажу актива.	
1.24.	ДВД-5	отсутствует	17/033499		1. Оплата получена в полном объеме. 2. Актив передан покупателю для демонтажа. Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	Проведение демонтажных работ	1. Завершение демонтажных работ. 2. Передача актива по акту приема-передачи. 3. Снятие актива с учета (забалансовый счет).										По одному договору купли-продажи реализован ряд активов. Снятие актива с учета (забалансового счета) планируется после поэтапного демонтажа.
1.25.	ДВД-6	отсутствует	17/033500		1. Оплата получена в полном объеме. 2. Актив передан покупателю для демонтажа. Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	Проведение демонтажных работ	1. Завершение демонтажных работ. 2. Передача актива по акту приема-передачи. 3. Снятие актива с учета (забалансовый счет).										По одному договору купли-продажи реализован ряд активов. Снятие актива с учета (забалансового счета) планируется после поэтапного демонтажа.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1.26.	Станционные трубопроводы котла 5	отсутствует	17/034242		1.Итоги конкурентной процедуры подведены с определением победителя. 2.Заключен договор купли-продажи № 12/110/13-00945/23 от 18.04.2023. 3.Проводится работа по получению оплаты за актив. Ответ о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	Проведение работы по получению оплаты за актив	1. Передача актива покупателю для демонтажа. 2. Проведение демонтажных работ. 3.Передача актива по акту приема-передачи. 4 Снятие актива с бух. учета (забалансового счета)									1.Возможно ограниченные возможности покупателя по оплате актива. 2.Возможно ограниченные технические возможности покупателя по демонтажу актива.	
1.27.	Станционные трубопроводы котла 7	отсутствует	17/034252		1.Итоги конкурентной процедуры подведены, предложения отсутствуют. 2.Проводится продажа без объявления цены (приказ от 13.06.2023 № САТЭЦ/324), окончание 14.08.2023. Ответ о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	1.Завершение продажи без объявления цены. 2.Подведение итогов конкурентной процедуры.	1.Заклучение договора купли-продажи. 2. Передача актива покупателю для демонтажа. 3. Проведение демонтажных работ. 4.Передача актива по акту приема-передачи. 5 Снятие актива с бух. учета (забалансового счета)									Низкая ликвидность актива	При отсутствии положительного результата процедуры продажи без объявления цены, в 3 квартале 2023 - 1 квартале 2024 года актив будет ликвидирован (мероприятия предусмотрены Разделом 2 настоящего Плана). Мероприятия, указанные в графе "8" Раздела 1 настоящего Плана, предусмотрены на случай определения победителя, завершаемой в 3 квартале 2023 года конкурентной процедуры по продаже актива.
1.28.	Станционные трубопроводы котла 8	отсутствует	17/034243		1.Запрос цен завершен, итоги конкурентной процедуры подведены, предложения отсутствуют. 2.Проводится продажа без объявления цены (приказ от 13.06.2023 № САТЭЦ/324), окончание 14.08.2023. Ответ о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	1.Завершение продажи без объявления цены. 2.Подведение итогов конкурентной процедуры.	1.Заклучение договора купли-продажи. 2. Передача актива покупателю для демонтажа. 3. Проведение демонтажных работ. 4.Передача актива по акту приема-передачи. 5 Снятие актива с бух. учета (забалансового счета)									Низкая ликвидность актива	При отсутствии положительного результата процедуры продажи без объявления цены, в 3 квартале 2023 - 1 квартале 2024 года актив будет ликвидирован (мероприятия предусмотрены Разделом 2 настоящего Плана). Мероприятия, указанные в графе "8" Раздела 1 настоящего Плана, предусмотрены на случай определения победителя, завершаемой в 3 квартале 2023 года конкурентной процедуры по продаже актива.
1.29.	Станционные трубопроводы котла 10	отсутствует	17/034235		1.Запрос цен завершен, итоги конкурентной процедуры подведены, предложения отсутствуют. 2.Проводится продажа без объявления цены (приказ от 13.06.2023 № САТЭЦ/324), окончание 14.08.2023. Ответ о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	1.Завершение продажи без объявления цены. 2.Подведение итогов конкурентной процедуры.	1.Заклучение договора купли-продажи. 2. Передача актива покупателю для демонтажа. 3. Проведение демонтажных работ. 4.Передача актива по акту приема-передачи. 5 Снятие актива с бух. учета (забалансового счета)									Низкая ликвидность актива	При отсутствии положительного результата процедуры продажи без объявления цены, в 3 квартале 2023 - 1 квартале 2024 года актив будет ликвидирован (мероприятия предусмотрены Разделом 2 настоящего Плана). Мероприятия, указанные в графе "8" Раздела 1 настоящего Плана, предусмотрены на случай определения победителя, завершаемой в 3 квартале 2023 года конкурентной процедуры по продаже актива.
1.30.	Станционные трубопроводы ТТ-3	отсутствует	17/034246		1. Запрос цен завершен, итоги конкурентной процедуры подведены, предложения отсутствуют. 2.Проводится продажа путем запроса цен (приказ № САТЭЦ/325 от 13.06.2023), окончание 14.08.2023. Ответ о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	1.Подведение итогов конкурентной процедуры. 2.Продажа путем запроса цен.	1.Подведение итогов конкурентной процедуры. 2.Заклучение договора купли-продажи (получение оплаты, передача актива, снятия актива с бух.учета)									Низкая ликвидность актива	При выполнении запланированных мероприятий и неисполнении действия "продажи", будет рассмотрен вопрос о возможности и целесообразности продажи актива с дальнейшим снижением стоимости
1.31.	Станционные трубопроводы ТТ-4	отсутствует	17/034247		1. Запрос цен завершен, итоги конкурентной процедуры подведены, предложения отсутствуют. 2.Проводится продажа путем запроса цен (приказ № САТЭЦ/325 от 13.06.2023), окончание 14.08.2023. Ответ о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	1.Подведение итогов конкурентной процедуры. 2.Продажа путем запроса цен.	1.Подведение итогов конкурентной процедуры. 2.Заклучение договора купли-продажи (получение оплаты, передача актива, снятия актива с бух.учета)									Низкая ликвидность актива	При выполнении запланированных мероприятий и неисполнении действия "продажи", будет рассмотрен вопрос о возможности и целесообразности продажи актива с дальнейшим снижением стоимости

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1.32.	Станционные трубопроводы ТТ-5	отсутствует	17/034248		1. Запрос цен завершен, итоги конкурентной процедуры подведены, предложения отсутствуют. 2.Проводится продажа путем запроса цен (приказ № САТЭЦ/325 от 13.06.2023), окончание 14.08.2023. Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	1.Подведение итогов конкурентной процедуры. 2.Продажа путем запроса цен.	1.Подведение итогов конкурентной процедуры. 2.Заключение договора купли-продажи (получение оплаты, передача актива, снятия актива с бух.учета)									Низкая ликвидность актива	При выполнении запланированных мероприятий и неисполнении действия "продолжа", будет рассмотрен вопрос о возможности и целесообразности продажи актива с дальнейшим снижением стоимости
1.33.	Станционные трубопроводы ТТ-6	отсутствует	17/034249		1. Запрос цен завершен, итоги конкурентной процедуры подведены, предложения отсутствуют. 2.Проводится продажа путем запроса цен (приказ № САТЭЦ/325 от 13.06.2023), окончание 14.08.2023. Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	1.Подведение итогов конкурентной процедуры. 2.Продажа путем запроса цен.	1.Подведение итогов конкурентной процедуры. 2.Заключение договора купли-продажи (получение оплаты, передача актива, снятия актива с бух.учета)									Низкая ликвидность актива	При выполнении запланированных мероприятий и неисполнении действия "продолжа", будет рассмотрен вопрос о возможности и целесообразности продажи актива с дальнейшим снижением стоимости
1.34.	Станционные трубопроводы котла 9	отсутствует	17/034244		1. Запрос цен завершен, итоги конкурентной процедуры подведены, предложения отсутствуют. 2.Проводится продажа путем запроса цен (приказ № САТЭЦ/325 от 13.06.2023), окончание 14.08.2023. Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	1.Подведение итогов конкурентной процедуры. 2.Продажа путем запроса цен.	1.Подведение итогов конкурентной процедуры. 2.Заключение договора купли-продажи (получение оплаты, передача актива, снятия актива с бух.учета)									Низкая ликвидность актива	При выполнении запланированных мероприятий и неисполнении действия "продолжа", будет рассмотрен вопрос о возможности и целесообразности продажи актива с дальнейшим снижением стоимости
1.35.	ПАРОВОЙ КОТЕЛ N-5 БКЗ-420-140 НГМ	отсутствует	17/007803		Проводится работа по получению оплаты за актива (письма от 26.04.2023 № 17/110-792, от 10.05.2023 № 17/110-869). Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	Проведение работы по получению оплаты за актив	1. Передача актива покупателю для демонтажа. 2. Проведение демонтажных работ. 3.Передача актива по акту приема-передачи. 4 Снятие актива с бух. учета (забалансового счета)									1.Ограниченные возможности покупателя по одновременной оплате нескольких активов. 2.Ограниченные технические возможности покупателя по одновременному демонтажу активов.	Опыт продажи крупного оборудования свидетельствует об участии в соответствующей конкурентной процедуре с условиями демонтажа активов за свой счет одного (максимум двух) участников. На данный период времени, ООО "ПромЭлектроник" единственный покупатель, который участвует в процедурах и постоянно приобретает аналогичные активы в филиалах ООО "БГК. Учитывая изложенное, принимая во внимание сложную геологическую обстановку, а также то, что ООО "ПромЭлектроник" выкупила четыре последних аналогичных объекта (котлоагрегат № 3, котлоагрегат ПК-10, ст.№4, котлоагрегат ПК-10, ст.№6, котлоагрегат №15 ТТМ-84 Б) Уфимской ТЭЦ-4, экономически наиболее целесообразным является продолжить работу с данным покупателем в условиях фактической поэтапной оплаты и демонтажа активов.
2 ЛИКВИДАЦИЯ																	
2.1.	Котлоагрегат № 2	отсутствует	17/035195		Демонтажные работы продолжаются. Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	Проведение демонтажных работ.	1. Завершение демонтажных работ. 2.Снятие актива с учета (забалансовый счет).									Потенциальный риск нарушения сроков запланированных работ по демонтажу актива	На момент актуализации настоящего Плана мероприятий, демонтаж производится согласно графику работ, установленного дополнительным соглашением
2.2.	Станционные трубопроводы котла 7	отсутствует	17/034252		1.Закупочные процедуры по выбору специализированной организации для демонтажа актива проведены. 2.Итоги конкурентной процедуры подведены, с определенным победителем. Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	1.Заключение договора на демонтажные работы. 2.Проведение демонтажных работ.	Завершение демонтажных работ.	Снятие актива с забалансового счета.									Планируется последовательная ликвидация станционных трубопроводов по одному договору со специализированной организацией, в связи с чем работы по физическому демонтажу охватывают два квартала 2023 года.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
2.3.	Станционные трубопроводы котла 8	отсутствует	17/034243		1.Закупочные процедуры по выбору специализированной организации для демонтажа актива проведены. 2.Итоги конкурентной процедуры подведены, с определением победителя. Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	1.Заключение договора на демонтажные работы. 2.Проведение демонтажных работ.	Завершение демонтажных работ.	Снятие актива с забалансового счета.									Планируется последовательная ликвидация станционных трубопроводов по одному договору со специализированной организацией, в связи с чем работы по физическому демонтажу охватывают два квартала 2023 года.
2.4.	Станционные трубопроводы котла 10	отсутствует	17/034235		1.Закупочные процедуры по выбору специализированной организации для демонтажа актива проведены. 2.Итоги конкурентной процедуры подведены, с определением победителя. Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	1.Заключение договора на демонтажные работы. 2.Проведение демонтажных работ.	Завершение демонтажных работ.	Снятие актива с забалансового счета.									Планируется последовательная ликвидация станционных трубопроводов по одному договору со специализированной организацией, в связи с чем работы по физическому демонтажу охватывают два квартала 2023 года.
2.5.	Здание водогрейной котельной (S=960,3 кв.м.)	02-55:000000:861	17/042237		Проводится экспертиза предложений участников, победитель не определен. Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	1.Определение победителя конкурентной процедуры по выбору специализированной организации для демонтажа актива. 2.Заключение договора на демонтажные работы. 3.Проведение демонтажных работ.	1.Продолжение демонтажных работ. 2.Прекращение прав на актив и его снятие с кадастрового и бухгалтерского учета (забалансового счета).										
2.6.	Установка очистки сточных вод 3 очереди (S=781,6 кв.м.)	02-55:000000:782	17/045494		Проводится экспертиза предложений участников, победитель не определен. Отчет о данных действиях принят к сведению Советом директоров ООО "БГК" (Протокол от 11.08.2023 № 14(7)) и последующее планирование мероприятий является продолжением процесса реализации.	1.Определение победителя конкурентной процедуры по выбору специализированной организации для демонтажа актива. 2.Заключение договора на демонтажные работы. 3.Проведение демонтажных работ.	1.Продолжение демонтажных работ. 2.Прекращение прав на актив и его снятие с кадастрового и бухгалтерского учета (забалансового счета).										

Раздел 4. Представление информации о ходе реализации непрофильных активов на сайте Компании в сети «Интернет»

Утвержденные Советом директоров (наблюдательным советом) Компании Программы, РНА и План мероприятий публикуются в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Компании в соответствии с требованиями Программы.

Директор по правовым и имущественным отношениям ООО "БГК"

/А.М.Хазиев/

Исполнитель:

Кирьянов Артур Анатольевич

Электронная почта: Kiryaov_AA@bglrfr.ru

Тел. с кодом города - 8(3472) 22-86-25, доб. 72-077.